

VILLA NUEVA EN ES VEDRÁ



7.500.000€



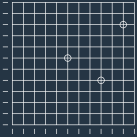
STUNNING VILLA

Wonderful finca style house in the perfect location at Cala d'Hort (Sant Josep de Sa Talaia). The house is strategically situated in a relaxed area to have peace and stunning sea views and sunsets looking to the famous rock of Es Vedrà.

IMPRESIONANTE VILLA

Maravillosa finca en la ubicación perfecta a la en San Josep de Sa Talaia Cala d'Hort . Estratégicamente situada en una zona tranquila para tener paz con maravillosas vistas al mar y atardeceres hacia la famosa roca de Es Vedrà.

FIND OUR HIDDEN PARADISE IN THE SOUTHWEST OF THE ISLAND



40.000 SQM / M2



650 SQM / M2



2020 YEAR BUILT /
AÑO CONSTRUIDO



SOUTHWEST /
SUR OESTE



10 BEDROOMS /
HABITACIONES



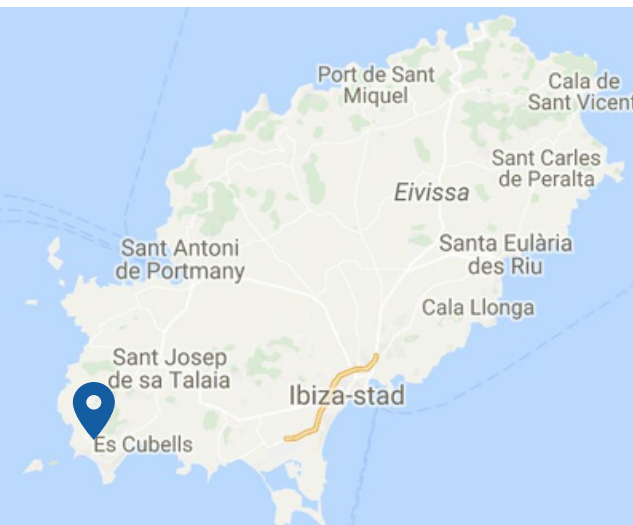
7 BATHROOMS /
BAÑOS



10 GARAGES



SWIMMING POOL /
PISCINA



DESCRIPTION

Stunning house with annex and service house with a total of **650 sqm** lovingly contracted west facing with **4 ha of land** and dreamlike sea views.

The construction is distributed in the main house with 5 bedrooms, 3 bathrooms and a toilet in 380 sqm, a land of 206 sqm with 3 bedrooms and 3 bathrooms was recovered and in a service apartment of 56 m² with 1 bedroom and 1 bathroom.

The main house with **solar panels**, the Paissa with mains light, the **12×5 m pool with waterfall**. The house can now be modified to suit your needs and the garden can be created to your liking. There is mains water and **perforated water**.

DESCRIPCIÓN

Maravillosa casa con anexo y casa de servicio con un total de **650 m²** contratados con mucho cariño orientación oeste con **4 ha** de terreno y vistas al mar soñadas.

La construcción se distribuye en la casa principal con 5 habitaciones, 3 baños y aseo en 380m², se recuperó un terreno de 206m² con 3 habitaciones y 3 baños y en apartamento de servicio de 56 m² con 1 habitación y 1 baño.

La casa principal con placas solares, la Paissa con luz de red, la **piscina de 12×5 m con cascada**. La casa ahora se puede modificar para satisfacer sus necesidades y el jardín se puede crear a su gusto. Hay agua de la red y **agua perforada**.





FEATURES

CARACTERÍSTICAS

- Bathroom en-suite / baño en suite
- Double BBQ / barbacoa doble
- Spacious and calm place / lugar espacioso y tranquilo
- Private garden / jardín privado
- Pool with waterfall / piscina con cascada
- Sea views / vistas al mar
- Solar pannels / paneles solares
- Perforated water / agua perforada

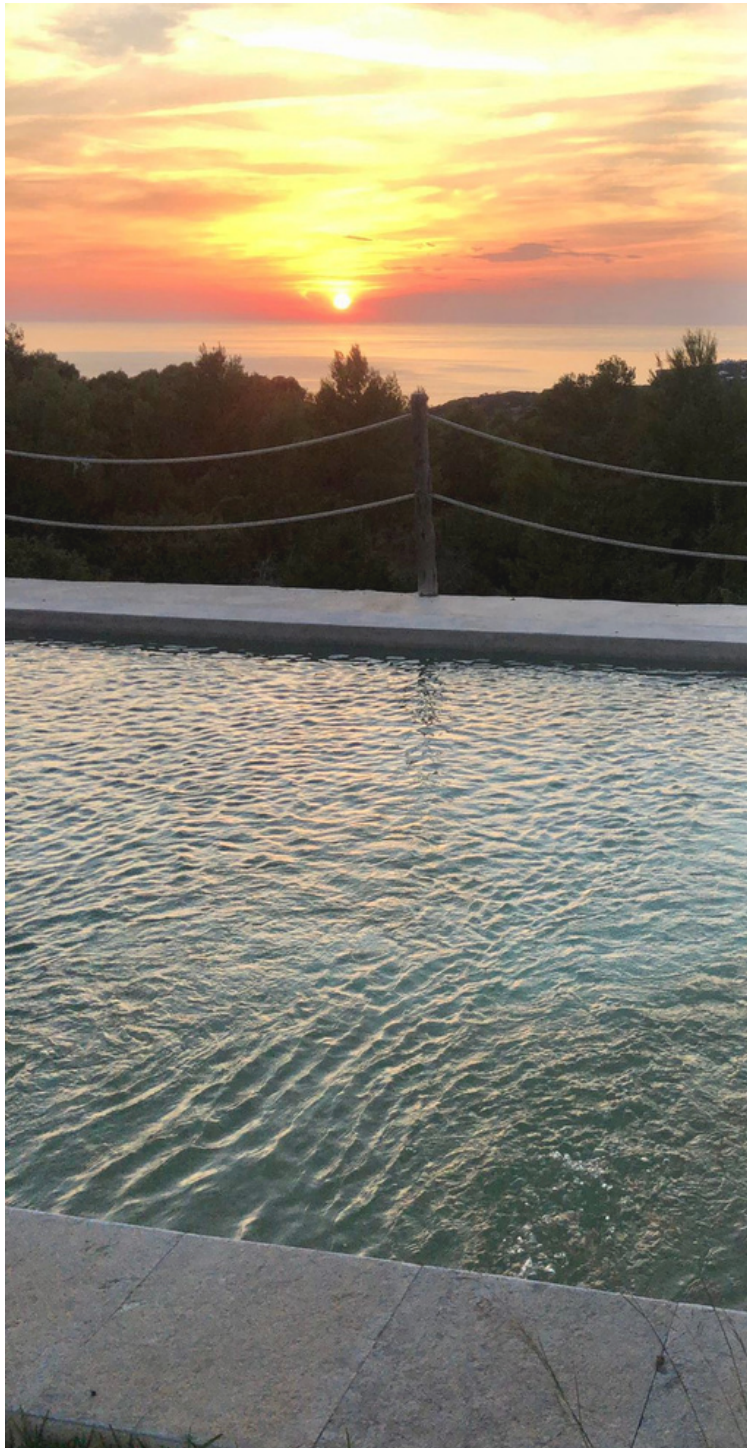












SANT JOSEP DE SA TALAIA (CALA D'HORT)

Enjoy dreamy sunsets in one of the most precious spots on the island.

The magical rock of Es Vedrá is located almost 400 meters high, just off the southwest coast of Ibiza.

The space offers a bright and peaceful feeling that invites to relax and to have a good time with the friends or the family at the same time.

Disfruta de unos atardeceres de ensueño en uno de los puntos más preciados de la isla.

La mágica roca de Es Vedrá se sitúa a casi 400 metros de altura, justo frente a la costa suroeste de Ibiza.

La casa ofrece gran luminosidad y paz que invita a relajarse y pasar un buen rato con los amigos y familia.





























OVERVIEW OF FACILITIES:

DESCRIPCIÓN GENERAL

- 1 FLOOR / PISO
- 10 BEDROOMS / HABITACIONES
- 7 BATHROOMS / BAÑOS
- 40.000 sqm / 40.000 m²
- 620 sqm / 620 m²
- SWIMMING POOL / PISCINA
- 2 BBQ / BARBACOAS
- PARKING FOR 10 CARS / PARKING PARA 10 COCHES
- SOLAR PANNELS / PANELES SOLARES
- SEA VIEWS / VISTAS AL MAR
- SURROUNDED BY NATURE /
RODEADA DE NATURALEZA

PRICE/PRECIO:

7.500.000€

